

COMMUNE DE BRACH

Lotissement La Clef des Champs

# PLAN DE VENTE AVANT BORNAGE

N°2019-12-02 02/01/2023

LES COTES ET SUPERFICIES DES LOTS  
SERONT DEFINITIVES QU'APRES BORNAGE.

Echelle 1/500

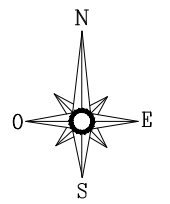
Initial



Aménageur

SOVI

2 route de la Forestière  
33750 Beychac-et-Caillau  
<https://www.sovi.fr/>

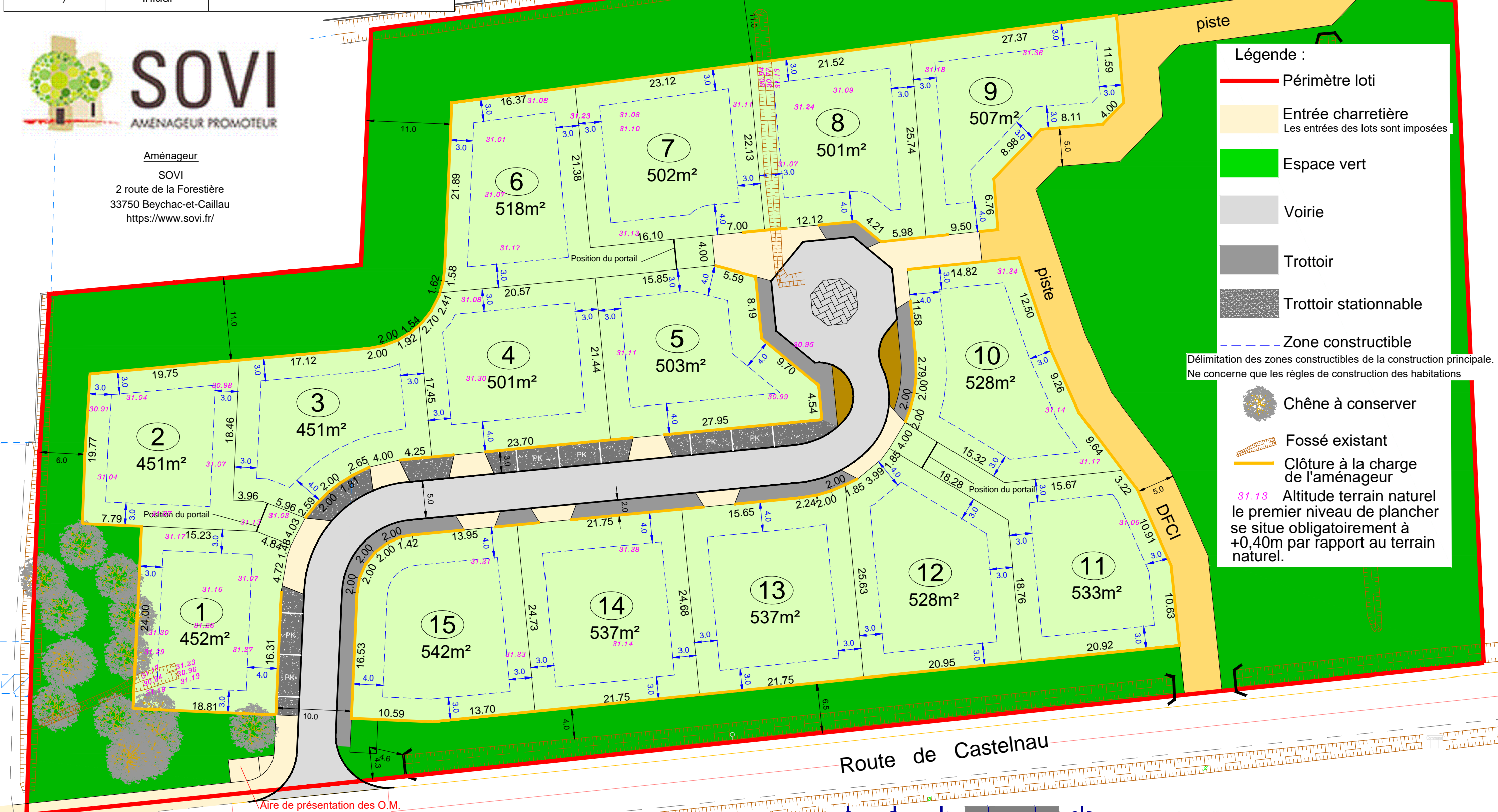


### Légende :

- Périimètre loti
- Entrée charretière  
Les entrées des lots sont imposées
- Espace vert
- Voirie
- Trottoir
- Trottoir stationnable
- Zone constructible

Délimitation des zones constructibles de la construction principale.  
Ne concerne que les règles de construction des habitations

- Chêne à conserver
- Fossé existant
- Clôture à la charge de l'aménageur
- 31.13 Altitude terrain naturel  
le premier niveau de plancher  
se situe obligatoirement à  
+0,40m par rapport au terrain  
naturel.



Aire de présentation des O.M.

Route de Castelnau

GEOMETRES EXPERTS

148 Av du Taillan - 33320 EYSINES - 05 56 28 80 54  
LANGON / LUDON MEDOC / ST MEDARD EN JALLES  
[www.saugex.fr](http://www.saugex.fr) - [contact@saugex.fr](mailto:contact@saugex.fr)