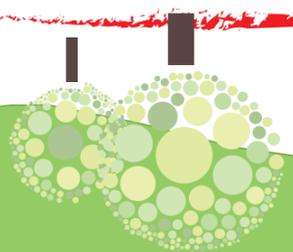
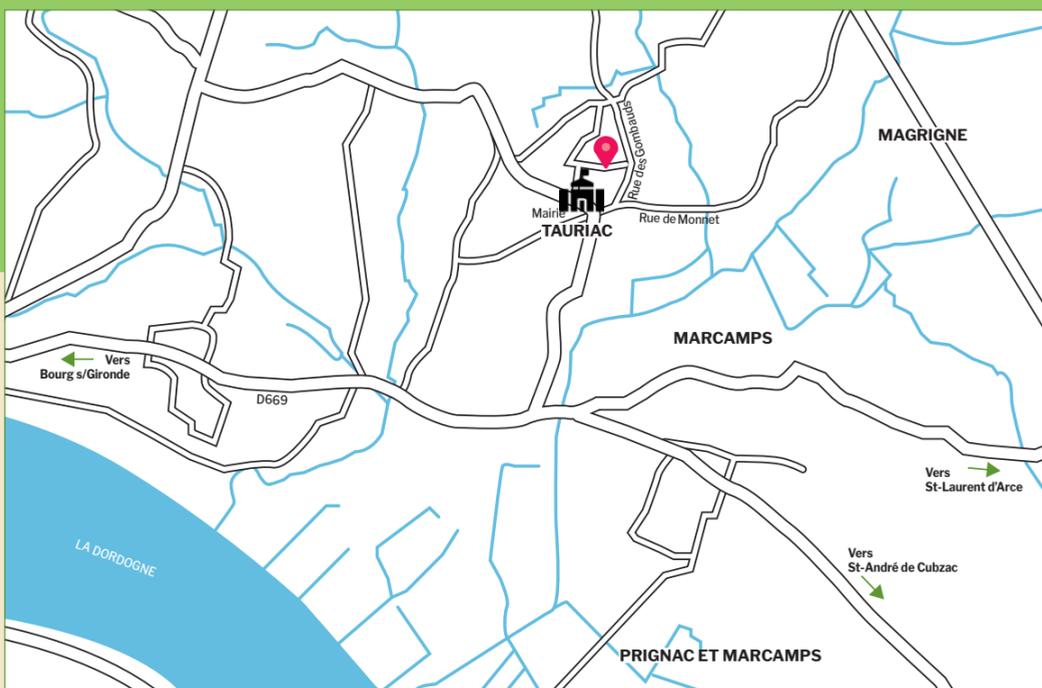


LES JARDINS DE LA NODE



Plan DE SITUATION



SOVI BORDEAUX
2, route de la Forestière
33750 BEYCHAC-ET-CAILLAU
05 57 54 11 54 - info@sovi.fr

www.sovi.fr

À PIED

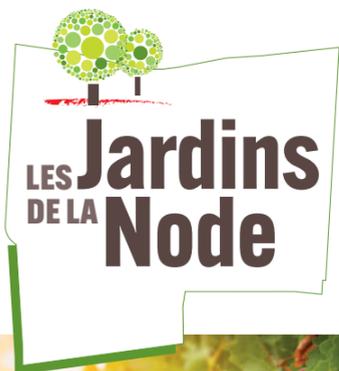
- 3 MIN Boulangerie
- 4 MIN Mairie
- 5 MIN École
- 5 MIN MAM

EN VOITURE

- 4 MIN Bar/Tabac
- 5 MIN Restaurants
- 9 MIN Supermarché
- 15 MIN St-André de Cubzac
- 20 MIN Blaye
- 40 MIN Bordeaux



ACTEUR DE **PROCIVIS** NOUVELLE AQUITAINE



Aménageur et promoteur depuis 1979, **SOVI**, acteur de PROCIVIS Nouvelle Aquitaine, est une société régionale solidement implantée dans le grand quart Sud-Ouest de la France. Avec son siège à Bordeaux, le groupe **SOVI** dispose également de trois agences, au Bassin d'Arcachon, à Bassussarry et à Pau.

Le savoir-faire de **SOVI** s'exprime au travers de 200 lots de terrains à bâtir aménagés en construction libre et 150 logements (appartements et maisons de ville) livrés chaque année ; en accession à la propriété, en investissement locatif ou en résidence principale.

Entre nature,
patrimoine et vignobles

Tauriac

21 terrains viabilisés

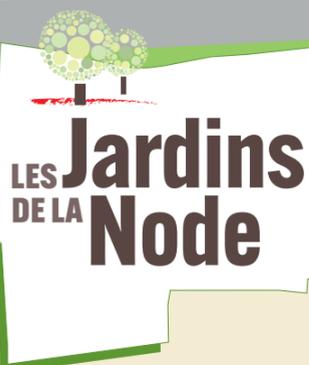


Un cadre de vie préservé et authentique

Habiter la commune de Tauriac c'est opter pour un mode de vie paisible à mi-chemin entre Saint-André-de-Cubzac (15 minutes) et Blaye (20 minutes). Située en Haute-Gironde, Tauriac est nichée au cœur des vignobles et des paysages préservés, offrant ainsi un cadre de vie serein, propice à la détente et à la convivialité.

Les amateurs de plein air pourront profiter des sentiers de randonnée à travers les vallons boisés et les vignobles des nombreux châteaux viticoles présents sur le territoire tauriacais sous l'appellation contrôlée « Côtes de Bourg ». D'autres préféreront s'adonner à des activités nautiques sur la Garonne toute proche. Les passionnés d'histoire exploreront le riche patrimoine architectural de la région, notamment le Château de Tauriac, témoin de son passé médiéval.

La proximité avec Bordeaux, et d'autres sites touristiques renommés de la région, font du village de Tauriac un lieu idéal pour concilier qualité de vie et dynamisme économique.



Chemin de la Node
Terrains de 510 à 617 m²