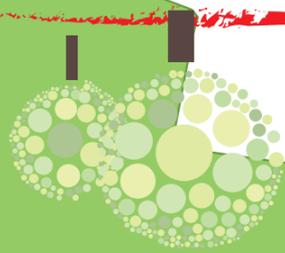
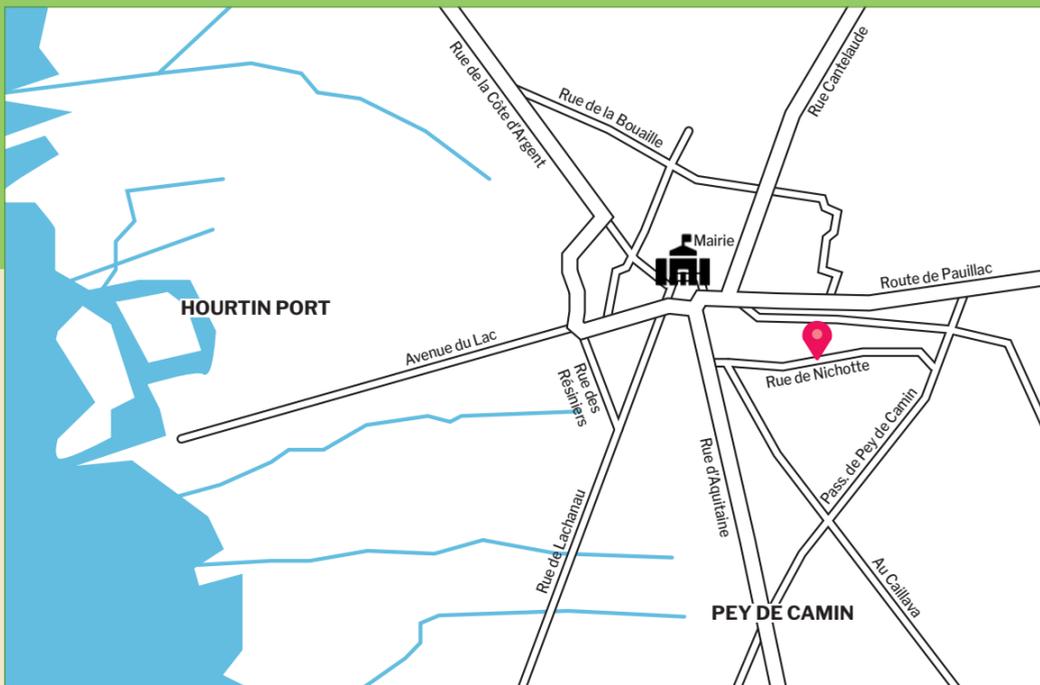


# LES Galipès



DÉPÔT DU PC  
IMMÉDIAT

## Plan DE SITUATION



**SOVI BORDEAUX**  
2, route de la Forestière  
33750 BEYCHAC-ET-CAILLAU  
05 57 54 11 54 - info@sovi.fr

**www.sovi.fr**

**À PIED**

- 2 MIN Boulangerie
- 2 MIN Centre-ville
- 2 MIN Supermarché
- 4 MIN Ecole/Collège

**EN VOITURE**

- 3 MIN Restaurant
- 2 MIN Cinéma
- 6 MIN Hourtin Port
- 15 MIN Hourtin Océan



ACTEUR DE **PROCIVIS** NOUVELLE AQUITAINE



Aménageur et promoteur depuis 1979, **SOVI**, acteur de PROCIVIS Nouvelle Aquitaine, est une société régionale solidement implantée dans le grand quart Sud-Ouest de la France. Avec son siège à Bordeaux, le groupe **SOVI** dispose également de trois agences, au Bassin d'Arcachon, à Bassussarry et à Pau.

Le savoir-faire de **SOVI** s'exprime au travers de 200 lots de terrains à bâtir aménagés en construction libre et 150 logements (appartements et maisons de ville) livrés chaque année ; en accession à la propriété, en investissement locatif ou en résidence principale.

Vivez à Hourtin  
et faites rimer baignade  
avec promenade

## Hourtin

27 terrains viabilisés

### Votre maison à quelques minutes du lac d'Hourtin

Au sein du Parc Naturel Régional du Médoc, entre les vignobles médocains et l'océan Atlantique, vous trouverez la ville d'Hourtin et son dynamisme tout au long de l'année. Ses plages, son lac, ses balades... et si ces paysages synonymes de détente et de plaisir devenaient votre quotidien. Le plus grand lac d'eau douce de France et ses multiples activités feront le bonheur des familles, tandis que les amateurs de surf seront ravis avec Hourtin plage et ses vagues. Les promeneurs ne seront pas en reste avec notamment la Réserve des Dunes ou le marais d'Hourtin, véritable coin de paradis.

Au sein du centre ville, accessible en quelques minutes à pied, vous retrouverez toutes les commodités nécessaires ainsi que les équipements dont vous avez besoin : école, collège, cinéma, stades, gymnase, bibliothèque.



LES Galipes

Impasse de Nichotte  
Terrains de 401 à 500 m²